

Nasz znak: RK 6220.08.2021

DECYZJA NR 08/2021

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust.1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247.)

- § 3, ust. 1 pkt 54 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839),

– art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku z 01 lipca 2021 r. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa

STWIERDZAM

że, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 475, 476, 477, 478 w obrębie Lewin, gmina Sadkowice” realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 475, 476, 477, 478, obręb Lewin, gm. Sadkowice, pow. rawski, woj. łódzkie.

oraz na podstawie art. 84 ust. 1a

ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247.)

określam warunki i wymagania:

I. korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:

1. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Wykasanie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykasanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
2. Teren po zrealizowaniu przedsięwzięcia obsiać mieszanką traw i roślin zielnych (miododajnych) właściwych siedliskowo na analizowanym terenie.
3. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. Ø 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.
4. Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorową) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniach ciemnej zieleni lub szarości).
5. Wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego umieszczonego w stacji transformatorowej, obligatoryjnie należy go wyposażać w misę olejową wykonaną z materiałów uniemożliwiających przedostanie się oleju transformatorowego do środowiska gruntowo-wodnego, będącą w stanie zmagazynować 110% oleju transformatorowego.
7. Stosować pasywne chłodzenie ogniw fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
8. Maksymalny poziom mocy akustycznej zlokalizowanego na działce inwestycyjnej transformatora umieszczonego w kontenerach wykonanego z płyt warstwowych (o izolacyjności ok. 20 dB) do 65 dB.
9. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować stałego (ciągłego) nocnego doświetlania/oświetlania farmy.

uzasadnienie

W dniu 01 lipca 2021 r. firma PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia

pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 475, 476, 477, 478 w obrębie Lewin, gmina Sadkowice” realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 475, 476, 477, 478, obręb Lewin, gm. Sadkowice, pow. rawski, woj. łódzkie. Do wniosku została dołączona karta informacyjna przedsięwzięcia. Planowana inwestycja będzie realizowana przez ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa.

Wójt Gminy Sadkowice działając na podstawie art. 64 ust. 1, pkt 1) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247.) zwrócił się w dniu 21.06.2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rawie Mazowieckiej oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu z wnioskiem o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz o ewentualnym zakresie raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rawie Mazowieckiej w piśmie z dnia 16 lipca 2021 r. znak. PPIS.ZNS.470.11.2021 po zapoznaniu się z dokumentami przesłanymi przez Wójta Gminy Sadkowice w związku z zapytaniem o określenie wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz zakresu raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 475, 476, 477, 478 w obrębie Lewin, gmina Sadkowice” realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 475, 476, 477, 478, obręb Lewin, gm. Sadkowice, pow. rawski, woj. łódzkie, wyraził opinię, że można zrezygnować z przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym nie nakładać obowiązku wykonania raportu oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu w piśmie z dnia 30 sierpnia 2021 r. znak. WA.ZZŚ.3.435.1.306.2021.MP po przeanalizowaniu wniosku wraz z załącznikami przesłanego przez Wójta Gminy Sadkowice wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 475, 476, 477, 478 w obrębie Lewin, gmina Sadkowice” realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 475, 476, 477, 478, obręb Lewin, gm. Sadkowice, pow. rawski, woj. łódzkie, nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi w piśmie z dnia 21 lipca 2021 r. znak. WOOŚ.4220.609.2021.TW0 po zapoznaniu się z dokumentami przesłanymi przez Wójta Gminy Sadkowice w związku z zapytaniem o określenie wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz zakresu raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 475, 476, 477, 478 w obrębie Lewin, gmina Sadkowice” realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 475, 476, 477, 478, obręb Lewin, gm. Sadkowice, pow. rawski, woj. łódzkie, wezwał Wójta Gminy Sadkowice do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Sadkowice działając na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1964 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735.) zwanej dalej w skrócie *k.p.a.*, w związku z art. 75 ust. 1, punkt 4 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247) wezwał w dniu 22.07.2021 inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 05 sierpnia 2021 r. Inwestor uzupełnił kartę informacyjną przedsięwzięcia o żądane informacje, w związku z powyższym Wójt Gminy Sadkowice w dniu 06.08.2021 r. przekazał uzupełnienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi w piśmie z dnia 11 sierpnia 2021 r. znak. WOOŚ.4220.609.2021.TW0.2 po zapoznaniu się z dokumentami przesłanymi przez Wójta Gminy Sadkowice w związku z zapytaniem o określenie wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz zakresu raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 475, 476, 477, 478 w obrębie Lewin, gmina Sadkowice” realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 475, 476, 477, 478, obręb Lewin, gm. Sadkowice, pow. rawski, woj. łódzkie, wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej oraz w jej uzupełnieniu można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczane jest w aktualnym stanie prawnym do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane (§ 3, ust. 1 pkt 54 lit b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839):

zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,
- b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;)

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej, tj.: konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana), montażu modułów fotowoltaicznych, budowie trasy kablowej, drogi dojazdowej do stacji transformatorowej na terenie instalacji, montażu stacji transformatorowej, ogrodzenia dla całej farmy, montażu systemu monitoringu w miejscowości Lewin, gm. Sadkowice.

Całkowita powierzchnia działek 475, 476, 477, 478 wynosi 2,92 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2,36 ha.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie obecnie użytkowanym rolniczo. W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne oraz las. Najbliżej położony budynek mieszkalny objęty ochroną akustyczną znajduje się w odległości około 241 m.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW w liczbie do 12 500 szt.;
- konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych);
- inwerterów;
- stacji transformatorowych;
- instalacji energetycznej;
- ogrodzenia;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw (z wyłączeniem magazynu energii).

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Na terenie farmy planowana jest droga wewnętrzna z nawierzchnią gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym, bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Zgodnie z zapisami w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przyłącze energetyczne nie wchodzi w zakres decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

Nie przewidziano stałego oświetlenia/doświetlenia całej powierzchni farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się jedynie działanie oświetlenia w trakcie wizyt na obiekcie, przy słabej widoczności (krótkookresowe, sporadyczne doświetlenia farmy).

Zakres planowanego do realizacji przedsięwzięcia obejmować będzie, m.in. następujące prace:

- przygotowanie i uporządkowanie terenu;
- montaż paneli zamontowanych na konstrukcji zakotwionej w gruncie metodą wciskania lub wbijania;
- montaż inwerterów;
- montaż wolnostojącej kontenerowej stacji transformatorowej;
- montaż sieci kablowej;
- montaż ogrodzenia uniemożliwiającego wstęp na teren farmy osobom trzecim wraz z systemem monitoringu.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Ze zgromadzonej dokumentacji wynika, iż w bezpośrednim sąsiedztwie lokalizacji przedsięwzięcia planowane jest tożsame zamierzenia inwestycyjne – planowana jest budowa farmy fotowoltaicznej na dz. nr 193, 194, 195. Będzie to obiekt o zbliżonych parametrach, jednak przedsięwzięcie to będzie całkowicie rozdzielne technologicznie. Ich rozdzielność technologiczna polega, m.in. na tym, iż obydwa obiekty posiadać będą oddzielny, działający niezależnie od siebie osprzęt elektroenergetyczny, stacje kontenerowe, trasy kablowe, przyłącza energetyczne do linii SN, miejsca postojowe, ogrodzenia, jak również zaplecza budowy, przy czym funkcjonowanie jednego obiektu nie będzie w żaden sposób powiązane i uzależnione od działania drugiej

inwestycji. W związku z powyższym należy stwierdzić, iż powstaną obok siebie dwa oddzielne przedsięwzięcia, które nie będą wspólnie tworzyć zorganizowanej całości.

c) wykorzystywania zasobów naturalnych:

Na podstawie analizowanej karty informacyjnej inwestycji stwierdzono niewielkie wykorzystanie ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektro-energetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi niewielkie emisje hałasu oraz substancji pyłowych i gazowych do powietrza, pochodzące ze środków transportu oraz prac ziemnych.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku, którego nie występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno - błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkami.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

W rejonie inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Rejon inwestycji znajduje się poza terenami występowania siedlisk przyrodniczych czy obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów odrębnych w tym obszarów Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody.

Najbliżej zlokalizowanymi obszarami są:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Bolimowsko-Radziejowicki z doliną Środkowej Rawki (woj. łódzkie) – w odległości ok. 7,9 km
- obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Dolnej Pilicy PLH140016 – w odległości ok. 8,7 km
- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Pilicy PLB140003 – w odległości ok. 8,7 km.

Wymienione obszary chronione znajdują się poza zasięgiem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w związku z czym przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla integralności i spójności oraz prawidłowego funkcjonowania tych obszarów.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Przedmiotowa inwestycja nie będzie realizowana na terenach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

W miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

i) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:
Eksploatacja projektowanej inwestycji przy założeniach przyjętych w karcie informacyjnej dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie powinna oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na skalę i charakter przedsięwzięcia nie zachodzi obawa przed transgranicznym oddziaływaniem na środowisko.

Ze względu na skalę i charakter przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie podlegać ryzyku związanemu ze zmianami klimatu.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie nie znajduje się w strefie ochronnej ujęć wód i na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym nie wpłynie na różnorodność biologiczną. Nie spowoduje utraty, ani defragmentacji siedlisk.

Podsumowując zaplanowane przedsięwzięcie oraz jego eksploatacja nie spowodują znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Analizując powyższe, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 ze zm.),
2. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.
3. Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Sadkowicach
3. BIP Gminy Sadkowice
4. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rawie Mazowieckiej, ul. Łowicka 15, 96-200 Rawa Mazowiecka
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łówi

/pieczętka/

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej, tj.: konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana), montażu modułów fotowoltaicznych, budowie trasy kablowej, drogi dojazdowej do stacji transformatorowej na terenie instalacji, montażu stacji transformatorowej, ogrodzenia dla całej farmy, montażu systemu monitoringu w miejscowości Lewin, gm. Sadkowice.

Całkowita powierzchnia działek 475, 476, 477, 478 wynosi 2,92 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2,36 ha.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie obecnie użytkowanym rolniczo.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW w liczbie do 12 500 szt.;
- konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych);
- inwerterów;
- stacji transformatorowych;
- instalacji energetycznej;
- ogrodzenia;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw (z wyłączeniem magazynu energii).

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Na terenie farmy planowana jest droga wewnętrzna z nawierzchnią gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym, bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Zgodnie z zapisami w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przyłącze energetyczne nie wchodzi w zakres decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

Nie przewidziano stałego oświetlenia/doświetlenia całej powierzchni farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się jedynie działanie oświetlenia w trakcie wizyt na obiekcie, przy słabej widoczności (krótkookresowe, sporadyczne doświetlenia farmy).

Zakres planowanego do realizacji przedsięwzięcia obejmować będzie, m.in. następujące prace:

- przygotowanie i uporządkowanie terenu;
- montaż paneli zamontowanych na konstrukcji zakotwionej w gruncie metodą wciskania lub wbijania;
- montaż inwerterów;
- montaż wolnostojącej kontenerowej stacji transformatorowej;
- montaż sieci kablowej;
- montaż ogrodzenia uniemożliwiającego wstęp na teren farmy osobom trzecim wraz z systemem monitoringu.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia. Podczas użytkowania przedsięwzięcia nie przewiduje się chłodzenia paneli fotowoltaicznych z użyciem wentylatorów. Zachowanie odległości między rzędami pozwoli na chłodzenie powietrzem. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego Wnioskodawca planuje umieszczenie transformatora w stacji kontenerowej.

W przedmiotowej farmie zaplanowano instalację do 100 szt. inwerterów oraz pięciu transformatorów umieszczonych w prefabrykowanych kontenerach. Z uwagi na to, że emisja hałasu z transformatora będzie punktowa, z inwerterów praktycznie pomijalna, a panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania oraz zachowana zostanie odległość między rzędami (co pozwoli na naturalne chłodzenie) to można przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie oraz oddziaływanie z zakresu emisji hałasu będzie w niewielkim zakresie wykraczać poza granice przedmiotowej działki.

Na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały żadne ścieki technologiczne.