

Kraków, 22.10.2021

Z A W I A D O M I E N I E o czynnościach opisu stanu nieruchomości

Działając w imieniu i na rzecz Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM SA z siedzibą w Warszawie, na mocy:

- a. decyzji Wojewody Łódzkiego nr 3/2020 z dnia 17 sierpnia 2020r. o lokalizacji budowy gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 8,4 MPa DN 1000 relacji Gustorzyn – Wronów, ETAP III Rawa Mazowiecka – Wronów oraz
- b. decyzji Wojewody Łódzkiego nr 84/21 z dnia 11.06.2021 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwoleniu na budowę

zawiadamiamy, że zostanie sporządzony protokół z opisu Pani / Pana nieruchomości

Miejsce spotkania: **Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu**

w terminie zgodnie z tabelą poniżej:

Nr działki /działek	Obręb	Identyfikator działki	Data spotkania	Godzina spotkania
175	Bujały	101306_2.0002.175	02.12.2021	13:00
176	Bujały	101306_2.0002.176	02.12.2021	13:00
179	Bujały	101306_2.0002.179	02.12.2021	12:30
180	Bujały	101306_2.0002.180	02.12.2021	12:30
183	Bujały	101306_2.0002.183	02.12.2021	12:15
184	Bujały	101306_2.0002.184	02.12.2021	12:15
203	Bujały	101306_2.0002.203	02.12.2021	11:30

204	Bujały	101306_2.0002.204	02.12.2021	11:15
205	Bujały	101306_2.0002.205	02.12.2021	11:15
210	Bujały	101306_2.0002.210	02.12.2021	11:00
215	Bujały	101306_2.0002.215	02.12.2021	10:45
219/1	Bujały	101306_2.0002.219/1	02.12.2021	10:45
227	Bujały	101306_2.0002.227	02.12.2021	10:15
230	Bujały	101306_2.0002.230	02.12.2021	10:00
231	Bujały	101306_2.0002.231	02.12.2021	10:00
234	Bujały	101306_2.0002.234	02.12.2021	09:45
235	Bujały	101306_2.0002.235	02.12.2021	09:45
238	Bujały	101306_2.0002.238	02.12.2021	09:30
239	Bujały	101306_2.0002.239	02.12.2021	09:30
269	Bujały	101306_2.0002.269	03.12.2021	09:15
270	Bujały	101306_2.0002.270	03.12.2021	09:30
272	Bujały	101306_2.0002.272	03.12.2021	09:45
282	Bujały	101306_2.0002.282	03.12.2021	11:30
283	Bujały	101306_2.0002.283	03.12.2021	11:30
284	Bujały	101306_2.0002.284	03.12.2021	11:15
287	Bujały	101306_2.0002.287	03.12.2021	10:45
288	Bujały	101306_2.0002.288	03.12.2021	11:00
121/4	Kaleń	101306_2.0007.121/4	01.12.2021	13:30
121/5	Kaleń	101306_2.0007.121/5	01.12.2021	13:30

122/4	Kaleń	101306_2.0007.122/4	01.12.2021	12:30
136	Kaleń	101306_2.0007.136	01.12.2021	10:00
137	Kaleń	101306_2.0007.137	01.12.2021	10:00
155/2	Lipna	101306_2.0010.155/2	25.11.2021	08:30
156/3	Lipna	101306_2.0010.156/3	24.11.2021	14:30
272	Lubania	101306_2.0011.272	30.11.2021	15:00
377	Lubania	101306_2.0011.377	30.11.2021	12:00
379	Lubania	101306_2.0011.379	30.11.2021	11:30
380	Lubania	101306_2.0011.380	30.11.2021	11:30
384	Lubania	101306_2.0011.384	30.11.2021	10:30
414	Lubania	101306_2.0011.414	29.11.2021	14:30
440	Lubania	101306_2.0011.440	29.11.2021	09:30
441	Lubania	101306_2.0011.441	29.11.2021	09:00
446	Lubania	101306_2.0011.446	29.11.2021	08:30
561	Lubania	101306_2.0011.561	26.11.2021	14:30
566	Lubania	101306_2.0011.566	26.11.2021	13:30
567	Lubania	101306_2.0011.567	26.11.2021	13:00
602	Lubania	101306_2.0011.602	27.11.2021	12:00
603	Lubania	101306_2.0011.603	27.11.2021	11:30
605	Lubania	101306_2.0011.605	27.11.2021	11:00
606	Lubania	101306_2.0011.606	27.11.2021	11:00
615	Lubania	101306_2.0011.615	27.11.2021	08:30

65	Nowy Kaleń	101306_2.0016.65	01.12.2021	09:00
66	Nowy Kaleń	101306_2.0016.66	01.12.2021	09:00
124	Skarbkowa	101306_2.0025.124	26.11.2021	9:30
125	Skarbkowa	101306_2.0025.125	26.11.2021	9:30
127	Skarbkowa	101306_2.0025.127	26.11.2021	9:00
165	Skarbkowa	101306_2.0025.165	25.11.2021	14:30
211	Skarbkowa	101306_2.0025.211	25.11.2021	13:30
233	Skarbkowa	101306_2.0025.233	25.11.2021	9:30
235	Skarbkowa	101306_2.0025.235	25.11.2021	08:00
237	Skarbkowa	101306_2.0025.237	24.11.2021	14:00
239/2	Skarbkowa	101306_2.0025.239/2	24.11.2021	13:30
240	Skarbkowa	101306_2.0025.240	24.11.2021	13:00
242	Skarbkowa	101306_2.0025.242	24.11.2021	12:00
269	Skarbkowa	101306_2.0025.269	23.11.2021	9:30
273	Skarbkowa	101306_2.0025.273	23.11.2021	8:30

Prosimy o uczestnictwo w wizji lokalnej i sporządzeniu protokołu, który będzie dokumentował stan zagospodarowania nieruchomości w chwili jej zajęcia. Jednocześnie informujemy, iż nieobecność właściciela nieruchomości nie będzie wstrzymywała spisania protokołu i dalszych prac. Protokół opisujący nieruchomość w przypadku nieobecności Właściciela zostanie spisany jednostronnie przy udziale rzeczoznawcy majątkowego.

W interesie Państwa jest uczestnictwo osobiście lub przez swojego przedstawiciela w sporządzeniu protokołu dokumentującego stan zagospodarowania nieruchomości w chwili jej zajęcia.

WAŻNE informacje dla właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego:

1. Podczas wizji lokalnej w obecności rzeczoznawcy majątkowego, zostanie spisany z Państwem protokół opisujący stan nieruchomości przed rozpoczęciem robót budowlanych, a po ich zakończeniu protokolem zostaną określone wszystkie szkody spowodowane przedmiotowymi pracami.

2. Podczas oględzin obecność właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości, pomimo iż nie obowiązkowa, jest zalecana. W przypadku, gdy działka jest współwłasnością i nie wszyscy właściciele mają możliwość stawienia się na gruncie, ważne aby osoby obecne na spotkaniu posiadały stosowne upoważnienie/pełnomocnictwo w tym zakresie - do występowania w imieniu nieobecnych.

3. Osoby biorące udział w czynnościach sporządzenia protokołu dokumentującego stan nieruchomości w chwili zakończenia prac budowlanych powinny posiadać dokument tożsamości, a w przypadku występowania w charakterze pełnomocnika – stosowne pełnomocnictwo (pisemny oryginał, albo kopia poświadczona notarialnie), w którym należy zawrzeć zapisy upoważniające do reprezentowania właściciela we wszystkich sprawach związanych z budową gazociągu wysokiego ciśnienia DN1000 Rawa Mazowiecka – Wronów. Również w przypadku, gdy działka jest współwłasnością i nie wszyscy właściciele mają możliwość stawienia się na gruncie, ważne, aby osoby obecne na spotkaniu posiadały oryginał (albo poświadczoną notarialnie kopię) pisemnego pełnomocnictwa do występowania w imieniu wszystkich nieobecnych.

4. Informujemy, że odmowa udostępnienia nieruchomości stanowić będzie podstawę do wszczęcia przez Wojewodę egzekucji administracyjnej w celu uzyskania dostępu do nieruchomości.

5. Równocześnie informujemy, iż inwestycja może mieć wpływ na powierzchnię kwalifikującą się do dopłat w ramach systemu wsparcia bezpośredniego oraz płatności rolnośrodowiskowych oraz płatności ONW itp. Zainteresowane osoby prosimy o kontakt z odpowiednim (zgodnie z właściwością miejscową) Biurem Powiatowym Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w celu uzyskania informacji dotyczących określonego przypadku i konieczności złożenia stosownych dokumentów.

6. Zawiadomienie dokonywane jest na adres wskazany w katastrze nieruchomości.




mgr inż. Marcin Ciszek
geodeta
nr upr. zaw. 22612



SGS Polska Sp. z o.o.
Jana Kazimierza 3
01-248 Warszawa

Kontakt do koordynatorów prac:

Maciej Lorenc

Telefon: +48 696 46 20 30

adres email: lorenc@promerit.pl

Marcin Ciszek

telefon: +48 791 739 309

adres email: marcin.ciszek@g4geodezja.pl

Ze względu na duży zakres opracowania, godzina spotkania może się opóźnić w zakresie ok 30 min., za co przepraszamy.