

Znak: Rk. 271.4.2014

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11
ust. 8 Prawa zamówień publicznych

Zamawiający : **GMINA SADKOWICE**

Adres: Sadkowice 129A
 96-206 Sadkowice

Telefon: (46) 815 61 10

Fax: (46) 815 61 91

Adres internetowy:

www.bip.gminasadkowice.pl

Tryb zamówienia : **przetarg nieograniczony**

Przedmiot zamówienia :

Budowa boiska do rekreacji wraz z kablem NN zasilającym oświetlenie terenu oraz zagospodarowanie terenu rekreacyjnego obejmującego budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grilem, uporządkowanie terenu oraz budowę kablowej sieci oświetleniowej realizowane w ramach operacji pn. „Zagospodarowanie centrum miejscowości Kaleń”

Sadkowice, dnia 5.06.2014 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia publicznego:

Budowa boiska do rekreacji wraz z kablem NN zasilającym oświetlenie terenu oraz zagospodarowanie terenu rekreacyjnego obejmującego budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grilem, uporządkowanie terenu oraz budowę kablowej sieci oświetleniowej realizowane w ramach operacji pn. „Zagospodarowanie centrum miejscowości Kaleń”

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJACEGO

Nazwa zamawiającego:

Gmina Sadkowice

Adres:

**Sadkowice 129A
96-206 Sadkowice**

Strona internetowa:

www.bip.gminasadkowice.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek, środa, czwartek: 7:30 - 15:30, wtorek: 7:30 - 16:00, piątek: 7:30 - 15:00

II. TRYB POSTĘPOWANIA O UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia:

Budowa boiska do rekreacji wraz z kablem NN zasilającym oświetlenie terenu oraz zagospodarowanie terenu rekreacyjnego obejmującego budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grilem, uporządkowanie terenu oraz budowę kablowej sieci oświetleniowej realizowane w ramach operacji pn. „Zagospodarowanie centrum miejscowości Kaleń”

2. Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3. Przedmiot zamówienia :

Przedmiotem zamówienia jest budowa boiska do rekreacji wraz z kablem NN zasilającym oświetlenie terenu na dz. nr 450 oraz zagospodarowanie terenu rekreacyjnego obejmującego budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grilem, uporządkowanie terenu oraz budowę kablowej sieci oświetleniowej na działkach nr 450, 451, 467, 430, 423 i 487 w m. Kaleń.

Niniejszy przedmiot zamówienia stanowi część zakresu operacji pn. „Zagospodarowanie centrum miejscowości Kaleń” realizowanej w ramach w ramach działania 413 "Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju" dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013.

A. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje zadania opisane poniżej:

1) Budowa boiska do rekreacji wraz z kablem NN zasilającym oświetlenie terenu na dz. nr 450 w m. Kaleń gm. Sadkowice

Charakterystyka robót:

Wykonanie na terenie działki nr 450 boiska rekreacyjnego przeznaczonego dla mieszkańców w ramach programu odnowy miejscowości Kaleń, uporządkowania terenów zielonych oraz zagospodarowania terenów rekreacyjnych. Boisko usytuowane będzie w centralnej części działki. Od zachodu graniczyć będzie w terenie oczyszczalni ścieków, w linii dotychczasowego ogrodzenia. Z drugiej strony granica boiska będzie przebiegać na przedłużeniu granicy działek nr 437 i 438. Od wschodu boisko będzie przylegało do terenu zielonego niezabudowanego, nad którym przebiega linia energetyczna niskiego napięcia, zaś w ziemi poprowadzone są instalacje kanalizacyjne biegnące do oczyszczalni ścieków. W projekcie, na tym obszarze, przewidziano uporządkowanie terenu zielonego, obsianie trawą i nasadzenie krzewów ozdobnych. Boisko będzie wykorzystywane do gry w piłkę nożną i siatkówkę. Zaprojektowano niepełnowymiarowe boisko do piłki nożnej, o wymiarach 18x30m, oraz pełnowymiarowe boisko do siatkówki, o wymiarach zewnętrznych 15x24m. Jako wyposażenie pola gry przewidziano dwie bramki oraz siatkę do gry w siatkówkę mocowaną do słupków piłkochwyty (ogrodzenia). Nawierzchnia boiska ułożona będzie z trawy darniowej w rolkach na warstwie ziemi roślinnej przedzielonej siatką zapobiegającą niszczeniu boiska przez krety. Ziemia roślinna powinna być uwałowana i ułożona z projektowanymi spadkami w kierunku dłuższego boku boiska. Płytę boiska należy oddzielić od terenu okalającego krawężnikami elastycznymi z granulatu SBR w kolorze czarnym. Krawężniki ustawiać na ławie betonowej. W miejscach przejścia sieci wod-kan pod krawężnikami (w 4 punktach) wykonać przerwy w ławie betonowej, aby uniknąć kolizji z sieciami i osadzać krawężniki bezpośrednio w ziemi. Teren zielony wokół boiska wykonać układając warstwę ziemi roślinnej gr. 10 cm, a następnie wykonać siew trawą wraz z uwałowaniem. (szczegóły wg projektu). Przed wejściem na boisko zaprojektowano utwardzenie z kostki betonowej ograniczone obrzeżami betonowymi. Z boku przy bramie wejściowej zaprojektowano dwa stojaki rowerowe. Fundamentowanie pod stojaki należy wykonać równocześnie z układaniem kabla energetycznego, aby uniknąć kolizji. Prace wykonywać ręcznie, z należytą ostrożnością. Boisko ogrodzone będzie siatką ocynkowaną na słupach stalowych ocynkowanych, malowanych wg projektu. Wysokość ogrodzenia $h = 4,00\text{m}$. Do słupów ogrodzenia na wspornikach zamocowana będzie siatka z tworzywa amortyzująca uderzenia piłek. W ogrodzeniu zaprojektowano bramę o szerokości 3,00 m (szczegóły wg projektu). Brakującą część ogrodzenia, między piłkochwytem a istniejącą bramą wjazdową na teren oczyszczalni, uzupełnić ogrodzeniem z siatki do wysokości bramy. Na terenie zielonym wzdłuż murawy przewidziano miejsca siedzące dla zawodników i widzów - dwa zestawy foteli sportowych mocowanych po 5 sztuk do podkonstrukcji z profili stalowych ocynkowanych, malowanych wg projektu. Obok siedzisk usytuowano dwa stalowe kosze na śmieci. Zdemontowane zabawki z placu zabaw oraz elementy ogrodzenia stanowią własność Zamawiającego. Boisko będzie oświetlone oprawami oświetleniowymi mocowanymi na 4 masztach, usytuowanych poza ogrodzeniem boiska w pobliżu narożników

poła gry. W zakres prac wchodzi m.in.: linie kablowe zasilające projektowane oświetlenie, szafka zasilająca sterownicza oświetlenia, latarnie oświetlenia boiska (szczegóły wg proj. instalacji elektrycznej). Wykonawca zapewnia dostosowanie instalacji elektrycznej do projektu przyłącza elektrycznego, które będzie wykonywanego przez PGE. Wykonawca zobowiązany jest w ramach niniejszego zadania do przedłożenia wszystkich dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku i uzyskania pozwolenia na użytkowanie opisanego w niniejszej części zadania.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich elementów zadania określonych w projektach budowlanych, przedmiarach robót oraz specyfikacjach technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji formalno-prawnej oraz w Specyfikacji Istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami.

2) Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego obejmującego budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grilem, uporządkowanie terenu oraz budowę kablowej sieci oświetleniowej na działkach nr 450, 451, 467, 430, 423 i 487 w m. Kaleń gm. Sadkowice

Charakterystyka robót:

Uporządkowanie terenu opracowania i stworzenie na tym obszarze terenów zielonych przeznaczonych do rekreacji mieszkańców, tj. teren spacerowy, miejsce spotkań i pikników z altaną i grilem oraz plac zabaw dla dzieci. W ramach projektu istniejący rów melioracyjny zostanie odczyszczony i poddany konserwacji w celu zachowania jego dotychczasowej funkcji. Szczegółowy opis prac związanych z utrzymaniem rowu podano w projekcie robót melioracyjnych. Czasza zagłębienia w ziemi zostanie oczyszczona ze śmieci i gruzu. Wycięte zostaną chaszcze, usunięte korzenie, pnie i ewentualne konary drzew oraz krzewów, które zarastają czaszę zbiornika. Teren zostanie zniwelowany i wyplantowany. Nadmiar ziemi wybranej podczas oczyszczania rowu zostanie wysypany wokół czaszy zbiornika w celu wzmocnienia osypujących się skarp i przywrócenia pierwotnego kształtu zagłębienia w ziemi, który został zatarty przez brak konserwacji, rośliny samosiejki i wyrzucane śmieci. Przywrócony zostanie geodezyjny przebieg drogi na działce nr 430. Prace związane z uporządkowaniem terenu i zieleni będą prowadzone na działkach objętych projektem. Na teren rekreacyjny prowadzić będą trzy wejścia: wejście za rowem melioracyjnym, wejście na plac zabaw, wejście południowe – bezpośrednie dojście do altany. Na działce nr 467 wytyczone zostaną żwirowe ścieżki spacerowe zbudowane ze żwiru na podsypce piaskowej rozdzielonej od żwiru geowłókniną separującą. Ścieżki wykończone będą obrzeżami betonowymi, które będą rozdzielać nawierzchnię żwirową od trawnika. Na działce nr 487 zostanie zachowana istniejąca ziemna ścieżka biegnąca groblą wokół zagłębienia terenu. Drzewa przeznaczone do wycinki zostały usunięte, jedynie pozostawiono do wykonania przez wykonawcę karczowanie wszystkich pni i korzeni oraz plantowanie terenu. Pozyskane drzewo stanowi własność Zamawiającego. W projekcie przewidziano nasadzenia drzew i krzewów oraz obsianie terenu trawą. W części oznaczonej w Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sadkowice symbolem 7.52.R. zlokalizowane będą elementy małej architektury takie jak: altana z grilem i plac zabaw dla dzieci, a przy ścieżkach i skwerze ustawione będą ławki oraz kosze na śmieci. Należy wykonać plac zabaw wg projektu. Całość ogrodzono płotem ze sztachetek drewnianych mocowanych do słupków drewnianych. Elementy drewniane zaimpregnować, bejcować na biało i lakierować dwukrotnie lakierem bezbarwnym, matowym (rozmiary elementów podano w dokumentacji). W obu stron ogrodzenia przewidziano wejścia z furtkami zamykanymi na rygiel (otwierany dwustronnie). Nawierzchnię placu zabaw w części wejściowej i wokół piaskownicy zaprojektowano jako nawierzchnię elastyczną z granulatu gumowego i poliuretanu w formie

płytek o wymiarach 50x50cm, układaną w dwóch kolorach (niebieskim i czarnym), szczegóły wg projektu. W części, w której rozstawiono zabawki dla dzieci zaprojektowano nawierzchnię wysypaną piaskiem z atestem higienicznym, przeznaczonym do piaskownic. Na styku nawierzchni elastycznej z piaskiem ułożyć jeden rząd płyt elastycznych ze ściętym bokiem. Wokół nawierzchni elastycznej i piaszczystej ułożyć między słupkami ogrodzenia, w licu słupków, obrzeża betonowe o wym. 8x25cm zgodnie z projektem. Zabawki zamontowane na placu zabaw wykonane będą z elementów przeznaczonych do użytku dla dzieci i posiadające Atest PZH i wymagane prawem certyfikaty. Altanę zaprojektowano w konstrukcji drewnianej, przekrytej dachem dwuspadowym. Elementy drewniane wykonać z drewna świerkowego, impregnowanego jednokrotnie preparatem bezbarwnym, następnie dwukrotnie impregnatem barwiącym na kolor dębowy i ostatecznie lakierowanego dwukrotnie lakierem bezbarwnym, matowym. W altanie wymurować grill oraz dostarczyć stoły z siedziskami i oparciem. Nawierzchnię pod altaną i na terenie przyległym wykonać z kostki betonowej wykończonej obrzeżem betonowy. Wykonanie altany i wyposażenia wg projektu. Plac zabaw, nawierzchnie, elementy wyposażenia i małej architektury oraz zieleni projektowanej wg projektu. Cały teren opracowania nie utwardzony nawierzchnią żwirową zostanie wyplantowany i obsiany trawą.

Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej -Teren oznaczony 7.50.ZPp. i 7.19.ZP jest częścią zabytkowego parku wpisanego do rejestru zabytków na mocy decyzji nr 768/228 z dnia 27 grudnia 1967 r. (teren działki nr 487). Wykonawca zapewnia kierowanie robotami budowlanymi na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe określone w § 24 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. nr 165, poz. 987). Wykonawca rozpoczyna prace na tym terenie po wydaniu pozwolenia przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zgodnie z postanowieniem WUOZ SK-A.5142.143.2013.BS z dnia 17.09.2013 r. (w zał. dokumentacja formalno-prawna). Wykonawca, który złoży najkorzystniejszą ofertę przedkłada Zamawiającemu przed podpisaniem umowy wszystkie dokumenty potwierdzające uprawnienia osoby, która będzie kierowała robotami budowlanymi, potwierdzające że posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi oraz co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, spełniającą wymagania określone w § 24 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. nr 165, poz. 987). Po złożeniu dokumentów potwierdzających uprawnienia określone powyżej dotyczące osoby kierującej robotami budowlanymi Zamawiający złoży otrzymane dokumenty do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków. W przypadku ewentualnych uwag Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków co do uprawnień osoby kierującej robotami budowlanymi Wykonawca zapewnia dostosowanie się do wymogów Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i zapewnienie kierowania robotami na tym terenie zgodnie z wymogami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wykonawca wykonuje wszystkie zobowiązanie, które zostaną nałożone przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków oraz wynikające z wymienionego powyżej postanowienia. Wykonawca nie można rozpocząć prac na tym terenie do dnia otrzymania pozwolenia na prowadzenie robót od Wojewódzkiego Konserwatora

Zabytków. Wszelkie prace na tym terenie Wykonawca wykona zgodnie ze wskazanym postanowieniem i pozwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, które zostanie wydane po spełnieniu warunków określonych w postanowieniu oraz wszelkimi uzgodnieniami i przepisami prawnymi w tym zakresie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za realizację zadania zgodnie z wymogami określonymi przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i przepisami prawnymi.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi m.in. linie kablowe zasilające projektowane oświetlenie, szafka zasilająca sterownicza oświetlenia, latarnie oświetlenia terenu, szczegóły wg projektu. Wykonawca zapewnia dostosowanie instalacji elektrycznej do lokalizacji przyłącza elektrycznego, które zostanie wykonane przez PGE. Teren oświetlony będzie 4 latarniami ustawionymi wzdłuż granicy z działką nr 430. Na każdym z masztów wys. 6,0 m zamontowane będą dwie oprawy, jedna skierowana w stronę terenu rekreacji o rozsyle naświetlacza, a druga w stronę ulicy o rozsyle ulicznym. Projektowany zakres robót na przewidzianym odcinku rowu obejmuje: odmulenie rowu na konserwowanym odcinku, zdjęcie humusu ze skarp rowu na konserwowanym odcinku, odtworzenie pierwotnego ukształtowania dna i skarp koryta przez: ułożenie geowłókniny filtracyjnej pod materace siatkowo- kamienne w dnie i bokach koryta o szerokości i wysokości zgodnie z pierwotnym profilem, umocnienie skarp rowu powyżej materacy pasem darniny na płask. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dokona obmiaru terenu po zdjęciu warstwy humusu. Roboty ziemne przy oczyszczaniu koryta należy prowadzić od dołu idąc w górę rowu. Grunt wydobyty z wykopów należy rozplantować w miejscach wskazanych w projekcie w celu odtworzenia pierwotnego ukształtowania czaszy zagłębienia terenu. Po wykonaniu odmulenia koryta rowu i skarpy należy wyrównać ręcznie. Prace w obrębie rowu należy przeprowadzić przed prognozowanymi opadami atmosferycznymi lub odwilżą lub ewentualnie wykonać grodze ziemne umocnione darniną. W ramach umocnienia koryta rowu i ochrony przed dalszą degradacją projektuje się uformowanie dna z materacy siatkowo - kamiennych gr. 17 cm ułożonych na geowłókninie filtracyjnej i warstwie pospółki gr. 20 cm. Wymiar jednego materaca 2,0 m x 1,0 m. Boki z materacy o wymiarach 2,0 m x 0,5 m. Skarpy umocnione zostaną darniną na płask, o szerokości 1 m. Po odmuleniu i umocnieniu koryta pozostanie utrzymany istniejący spadek dna rowu. Roboty umocnieniowe należy prowadzić w suchym wykopie. Materace powinny być wykonane ze stalowej siatki zabezpieczonej antykorozyjnie. Można je wypełniać kamieniem po ustawieniu lub po wypełnieniu kamieniami ustawiać w odpowiednim miejscu. Szczegóły wg projektu.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót oraz za zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową i dokumentacją formalno-prawną oraz obowiązującymi przepisami i normami. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich elementów zadania określonych w projektach budowlanych, przedmiarach robót, specyfikacjach technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji formalno-prawnej, postanowieniu i pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych wydanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz w SIWZ wraz z załącznikami.

Oryginalną dokumentację projektową zatwierdzoną przez Starostwo Powiatowe w Rawie Mazowieckiej można przeglądać w Urzędzie Gminy w Sadkowicach, pok. 14 w godzinach pracy Urzędu.

B. Zakres prac objętych niniejszym zamówieniem został określony w projektach budowlanych, przedmiarach robót, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, dokumentacji formalno-prawnej oraz Specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną decyzjami Starosty Rawskiego – pozwoleniami na budowę :

- 1) Nr 375/2013 z dnia 3.09.2013 r.
- 2) Nr 545/2013 z dnia 21.11.2013 r.

C. Wszelkie prace budowlane oraz inne czynności nie opisane w niniejszej Specyfikacji istotnych warunków zamówienia i w załącznikach do niej, a niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia należy wykonać w ramach niniejszego zadania i uwzględnić w kalkulacji kosztów.

4. Dodatkowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

a) Zamówienie będzie współfinansowane w ramach działania 413 "Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju" dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013". Tytuł operacji: „Zagospodarowanie centrum miejscowości Kaleń”.

b) Wykonawca przed złożeniem oferty cenowej powinien dokładnie zapoznać się z dokumentacją łącznie z uzgodnieniami i warunkami technicznymi (wraz ze sprawdzeniem wszystkich wymiarów w projektach oraz ilości wymienionych w przedmiarach robót) a także dokonać oględzin terenu gdzie będzie realizowana inwestycja aby w razie stwierdzonych niejasności domagać się od Zamawiającego wyjaśnień.

c) Wykonawca zapewnienia również kierownika budowy oraz kierowników robót poszczególnych branż i prac, tak by zapewnić kierowanie robotami w zakresie wszystkich branż i prac przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje do pełnienia tego typu funkcji (samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie) dla całego przedmiotu zamówienia, w szczególności zapewnia dysponowanie co najmniej następującymi osobami: a) osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi oraz co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, spełniającą wymagania określone w § 24 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. nr 165, poz. 987); b) osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; c) osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej.

Ilekcroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 Nr 243 poz. 1623 ze zm.) rozumie się przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394).

d) Jeżeli w załącznikach do SIWZ pojawią się ewentualne wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to określają one minimalny standard jakości materiałów lub urządzeń przyjętych przykładowo do wyceny. Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktu innego producenta o parametrach równoważnych lecz nie gorszych niż przyjęto w dokumentacji technicznej. Wskazanie równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy. Szczegóły dotyczące parametrów równoważności materiałów i urządzeń wymienionych w przedmiarach robót i projektach budowlanych opisano w załączniku nr 9.

e) Zamawiający przewiduje płatności dla Wykonawcy po realizacji całego przedmiotu zamówienia, w ciągu 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wypełnionej faktury, która będzie wystawiona przez Wykonawcę po zrealizowaniu i odbiorze końcowym całego zadania.

f) Oferta musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia. Przyjmuje się, że Wykonawca upewnił się co do prawidłowości i kompletności oferty, która powinna pokryć wszystkie jego zobowiązania umowne, a także wszystko to co może być konieczne dla właściwego wykonania i zakończenia robót oraz usunięcia usterek.

g) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana dokonuje wszelkich zgłoszeń zajęcia pasa drogowego do zarządcy drogi raz dokonuje zgłoszeń i ustaleń (także kompletuje wymagane wnioski i uzyskuje wymagane zgody) z właścicielami poszczególnych sieci i instalacji, jeżeli będą wymagane, w tym pokrywa ewentualne koszty z tego wynikające.

h) Wszystkie materiały jakich Wykonawca zamierza zastosować w celu wykonania robót muszą uzyskać aprobatę autora projektu i inspektora nadzoru. Wykonawca przed wbudowaniem materiału budowlanego na 7 dni wcześniej zobowiązany jest okazać materiał wraz z atestami w celu kontroli prawidłowości z dokumentacją.

i) Wykonawca zapewnia wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej dla całego zakresu przedmiotu zamówienia, która musi być przekazana Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót.

j) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zadania również zgodnie z wymogami określonymi w dokumentacji formalno-prawnej stanowiącej załącznik Nr 8 do SIWZ.

k) **Przedmiar robót ma charakter pomocniczy.** Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z projektami budowlanymi i pozostałą dokumentacją. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową z wynagrodzeniem ryczałtowym w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót lub materiałów niż przewidziano w jakiegokolwiek pozycji przedmiaru nie będzie to uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia lecz jako konieczne roboty i materiały, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać i dostarczyć w ramach ceny określonej w ofercie. Ewentualne braki w przedmiarze robót w robotach lub materiałach, które są konieczne do wykonania kompletnego zadania na podstawie projektów budowlanych, wykonawczych, specyfikacji technicznej, dokumentacji formalno-prawnej lub SIWZ nie zwalniają wykonawcy z obowiązku ich wykonania, wykonawca ma obowiązek wykonać wszystkie konieczne roboty i dostarczyć wszystkie materiały w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie, która będzie zawarta w ramach niniejszego zamówienia publicznego.

5. Wymagania stawiane Wykonawcy:

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia.
2. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.
3. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45236290-9 Naprawa terenów rekreacyjnych
45212200-8 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych
45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego
45316100-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
45236210-5 Wyrównanie nawierzchni placów zabaw dla dzieci
45240000-1 Budowa obiektów inżynierii wodnej
45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia:

Zakończenie: **do 10.11.2014 r.** Terminem zakończenia realizacji zadania jest data podpisania przez strony i ich przedstawicieli protokołu odbioru końcowego robót, który zostanie sporządzony po zrealizowaniu całego zadania.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1). posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru-załącznik nr 2.

- 2). posiadania wiedzy i doświadczenia,

Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca udokumentuje, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie Wykonawca należycie wykonał, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 200.000,00 zł brutto o podobnym charakterze polegającą na: zagospodarowaniu terenów rekreacyjnych o różnorodnym charakterze wraz z urządzeniami rekreacyjnymi, lub zagospodarowaniu terenu rekreacyjno-sportowego, lub budowie boiska wraz z zagospodarowaniem terenu, lub zagospodarowaniu terenów zielonych w celach rekreacyjnych, lub budowie placów zabaw i infrastruktury rekreacyjnej, lub robotach melioracyjnych polegających na

odmuleniu i konserwacji rowu melioracyjnego, stawu albo zbiornika wodnego, wzmocnieniu skarp wraz zagospodarowaniem terenów wokół. Robota budowlana może obejmować jeden lub kilka z wymienionych zakresów. Na dowód tego Wykonawca składa wykaz robót budowlanych wg wzoru załącznik nr 3 wraz dowodami potwierdzającymi, którymi są: poświadczenia, inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

3). dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym:

a) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym

Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru-załącznik nr 2.

b) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru-załącznik nr 2.

4). sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru-załącznik nr 2.

Wykaz oświadczeń i dokumentów określono w Dziale VI niniejszej SIWZ.

2. Ocena spełnienia warunków postępowania dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w załączonych do oferty oświadczeniach i dokumentach oraz informacji zawartych w treści tych dokumentów.

3. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych.

4. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy zgodnie z art. 89 Prawa zamówień publicznych.

5. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 93 Prawa zamówień publicznych.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy złożą następujące dokumenty i oświadczenia:

A. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych należy złożyć następujące dokumenty:

A.1. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia wymogi określone w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych (wg wzoru załącznik nr 2 do SIWZ), (art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych).

A.2. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (wykaz wg wzoru załącznik nr 3).

Określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie.

W wykazie robót budowlanych powinna zostać ujęta co najmniej jedna robota budowlana o podobnym charakterze o wartości nie mniejszej niż 200.000,00 zł brutto o podobnym charakterze polegającą na: zagospodarowaniu terenów rekreacyjnych o różnorodnym charakterze wraz z urządzeniami rekreacyjnymi, lub zagospodarowaniu terenu rekreacyjno-sportowego, lub budowie boiska wraz z zagospodarowaniem terenu, lub zagospodarowaniu terenów zielonych w celach rekreacyjnych, lub budowie placów zabaw i infrastruktury rekreacyjnej, lub robotach melioracyjnych polegających na odmuleniu i konserwacji rowu melioracyjnego, stawu albo zbiornika wodnego, wzmocnieniu skarp wraz zagospodarowaniem terenów wokół. Robota budowlana może obejmować jeden lub kilka z wymienionych zakresów. Na dowód tego Wykonawca składa wykaz robót budowlanych wg wzoru załącznik nr 3 wraz dowodami dotyczącymi najważniejszych robót, określającymi, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującymi, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Dowodami, o których mowa wyżej są:

- poświadczenie
- inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

B. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust 1 Prawa zamówień publicznych wykonawca składa następujące dokumenty:

B.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych wg wzoru załącznik nr 4.

B.2. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

C. Wykonawca zamieszkały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

C.1) Zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. B.2. składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne

albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

C.2) Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w niniejszym pkt. „C”, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem - wystawionych nie wcześniej niż w terminach określonych w niniejszym pkt. „C”.

D. DOKUMENTY WYMAGANE W PRZYPADKU SKŁADANIA OFERTY WSPÓLNEJ

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku kiedy ofertę składa wspólnie kilka podmiotów, oferta tych wykonawców musi spełniać następujące warunki:

1) Zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (pełnomocnictwo należy załączyć do oferty).

2) Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt 1 musi znajdować się w ofercie wspólnej wykonawców. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

Pełnomocnictwo (upoważnienie) winno w szczególności zawierać:

- nazwę postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy,
- wskazywać wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych co najmniej z nazwy,
- zawierać informacje dotyczące ustanowionego Pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania,
- dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione zgodnie z formą reprezentacji właściwą dla poszczególnych wykonawców występujących wspólnie określone w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej poszczególnych wykonawców występujących wspólnie (do oferty należy dołączyć aktualne odpisy z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej dotyczące wszystkich podmiotów, które wysypują wspólnie)
- pełnomocnik winien być upoważniony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

3) W przypadku dokonania wyboru oferty wykonawcy występującego wspólnie przed przystąpieniem do zawarcia umowy o zamówienie publiczne wykonawcy składający ofertę wspólną zobowiązani są przedstawić zamawiającemu umowę regulującą współpracę

Wykonawców występujących wspólnie. Umowa regulująca współpracę tych wykonawców, powinna w swej treści zawierać, co najmniej następujące postanowienia:

- zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu oraz ich solidarną odpowiedzialność wszystkich członków konsorcjum za realizację zamówienia,
- wskazanie wszystkich członków konsorcjum
- wskazanie pełnomocnika konsorcjum,
- określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
- czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy niż okres obejmujący realizację zamówienia,
- zakaz zmiany członków konsorcjum wspólnie realizującego dane zamówienia publiczne w trakcie jego realizacji.

- 4) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem (Liderem konsorcjum).
- 5) Pełnomocnik zobowiązany jest do przedłożenia kompletu dokumentów wymaganych i wymienionych w SIWZ, spełniających wymogi określone w SIWZ.
- 6) **Oferta** wspólna sporządzona wg wzoru **zał. nr 1** - Formularz oferty powinna być sporządzona zgodnie ze SIWZ. **Formularz oferty podpisuje upoważniony pełnomocnik lub wszyscy wykonawcy występujący wspólnie (wszyscy członkowie konsorcjum).**
- 7) **Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru - załącznika nr 2** do SIWZ podpisuje w imieniu wszystkich wykonawców występujących wspólnie (w imieniu konsorcjum) **upoważniony Pełnomocnik lub wszyscy wykonawcy występujący wspólnie** (wszyscy członkowie konsorcjum).
- 8) **Każdy z Wykonawców występujących wspólnie ma obowiązek złożyć odrębnie:**
 - **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wg wzoru - załącznika nr 4 do SIWZ** (podpisuje każdy z wykonawców występujących wspólnie na odrębnym druku) ,
 - **Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 - **Oświadczenie** o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej z art. 26 ust. 2d ustawy Prawo zamówień publicznych **wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6** (podpisuje każdy z wykonawców występujących wspólnie na odrębnym druku)
- 9) **Pozostałe dokumenty, nie wymienione szczegółowo w niniejszym dziale D podpisuje upoważniony pełnomocnik lub wszyscy wykonawców występujących wspólnie.**
- 10) Warunki określone w dziale V ust. 1 SIWZ Zamawiający uzna za spełnione jeżeli przynajmniej jeden z podmiotów składających ofertę wspólną spełni wymienione w dziale V ust. 1 warunki.
- 11) Żaden z Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy.

E. INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

Zgodnie z treścią art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) złożyli odrębne oferty w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie, zamówienia.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca zgodnie z treścią art. 26 ust. 2d ustawy Prawo zamówień publicznych do oferty dołączył listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy albo informacje o tym, że nie należy do grupy kapitałowej zgodnie z wzorem załącznik nr 6 (Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej z art. 26 ust. 2d).

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokumenty wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 (Oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej z art. 26 ust. 2d muszą być złożone przez każdego wykonawcę (członka konsorcjum) odrębnie.

F. INNE DOKUMENTY

Inne oświadczenia lub dokumenty niezbędne do przeprowadzenia postępowania, które Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty:

- a) wypełniony formularz oferty - wg wzoru określonego w załącznik nr 1 do SIWZ,
- b) pełnomocnictwo dla osoby, występującej w imieniu wykonawcy, jeżeli zostało udzielone w formie oryginału lub potwierdzone za zgodność z oryginałem przez notariusza, o ile ofertę składa pełnomocnik lub podmiot występujący wspólnie.
- c) Jeżeli Wykonawca zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - zobowiązanie powinno być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania podmiotów zobowiązujących się do udostępnienia w/w zasobów i złożone formie oryginału.
- d) Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.

G. FORMA DOKUMENTÓW

Dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem" wraz z czytelnym podpisem lub podpisem i pieczętą imienną, z zastrzeżeniem wymogów szczegółowo określonych w niniejszej SIWZ i przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisach wykonawczych do wskazanej ustawy.

Pełnomocnictwo ustanawiające Pełnomocnika do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu albo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy a także pełnomocnictwo podmiotów występujących wspólnie wskazujące, że osoba występująca w imieniu wykonawcy jest do tego upoważniona musi być przedstawione **w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza**. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

H. PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom (jeżeli zamierza powierzyć części zamówienia podwykonawcom).

2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

3. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinna spełniać, pod rygorem zgłoszenia przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu, następujące wymagania:

a) mieć formę pisemną

b) być zgodna z prawem, w szczególności z przepisami Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych;

c) zawierać zapisy umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji zamówienia przez podwykonawcę;

d) dokładnie określać zakres robót powierzonych do wykonania podwykonawcy oraz termin ich wykonania,

e) wysokość wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy nie może przekraczać wynagrodzenia wynikającego z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem zakresu robót wykonywanych przez podwykonawcę,

f) nie może zawierać terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie przez podwykonawcę powierzonych mu robót budowlanych;

g) nie może wyłączać odpowiedzialności głównego Wykonawcy przed Zamawiającym za wykonanie całości robót, także tych wykonanych przez podwykonawców;

h) zawierać warunek zaakceptowania jej przez Zamawiającego;

i) nie może zawierać zapisów sprzecznych z umową o roboty budowlane zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

j) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę. Zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, dokonuje Wykonawca we własnym zakresie, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą, nie dłuższych jednak niż 30 dni licząc od dnia złożenia prawidłowo wypełnionej faktury lub rachunku.

4. Zamawiający nie określa informacji o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania.

5. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta na zasadach określonych w art. 647¹ Kodeksu Cywilnego, oraz zgodnie ze złożoną ofertą.

6. Szczegółowe wymagania zawierania umów o podwykonawstwo oraz zasady płatności podwykonawcom i dalszym podwykonawcom za realizację powierzonego zakresu

zamówienia zostały zawarte w projekcie umowy o zamówienie publiczne, który stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW ORAZ OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem z zastrzeżeniem ust. 2

Pytania muszą być skierowane na adres:

Urząd Gminy w Sadkowicach, Sadkowice 129A, 96-206 Sadkowice

lub faksem : (46) 815 61 91,

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się faksem z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub pełnomocnictw - również złożonych w trybie art. 26 ust. 3 Prawa zamówień publicznych oraz dla oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań określonych przez Zamawiającego, a także zmiany lub wycofania oferty.

3. Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami w związku z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego jest Agata Magiera - Inspektor ds. Inwestycji i gospodarki nieruchomościami.

4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.

5. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

6. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia dostępna jest nieodpłatnie na stronie www.bip.gminasadkowice.pl

Na pisemny wniosek Zamawiający przekazuje w terminie 5 dni Specyfikację istotnych warunków zamówienia.

VIII. WYAMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości **10 000,00 PLN** (słownie złotych: dziesięć tysięcy złotych). Wadium winno być wniesione w formie określonej w art. 45 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych przed upływem terminu na składanie ofert.

Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.

W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż w pieniądzu oryginał odpowiedniego dokumentu Wykonawca załączy do oferty.

W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dokonać przelewu na konto **BSBR O/Sadkowice nr: 09 9291 0001 0035 8648 2000 0010** z takim wyprzedzeniem, aby środki znajdowały się na koncie Zamawiającego **przed upływem terminu składania ofert**. Za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin wpłynięcia środków na rachunek Zamawiającego.

W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej do oferty należy dołączyć oryginał lub kopie przelewu potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.

Zwrot, zatrzymanie lub ponowne wniesienie wadium następuje na warunkach określonych w art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Oferenci pozostają związani ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY

1. Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia. Cena ryczałtowa brutto wpisana w „Formularzu ofertowym” musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotowego zamówienia.

2. W ofercie należy podać cenę brutto cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT, do dwóch miejsc po przecinku.

3. W cenie należy uwzględnić wszelkie elementy niezbędne do realizacji kompletnego zadania.

4. Zaleca się, aby Wykonawca przed przystąpieniem do opracowania oferty dokonał wizji lokalnej w terenie, w którym przewiduje się realizację przedmiotu zamówienia, celem

uzyskania wszelkich niezbędnych informacji koniecznych do prawidłowego przygotowania oferty i podpisania umowy.

5. Cena oferty ma charakter ryczałtowy tzn. obejmuje wszelkie nakłady na realizację pełnego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, określonego w dokumentacji przetargowej.

W cenie ryczałtowej brutto mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszelkie inne koszty towarzyszące wykonaniu w tym m.in.: organizacja i utrzymanie zaplecza i placu budowy (wraz z dostarczeniem niezbędnych mediów oraz zabezpieczeniami wynikającymi z przepisów BHP i p.poż, oznakowania robót, zabezpieczenie placu budowy, uzyskania wymaganych decyzji i zgód, nadzorów, oczyszczania i utrzymywania w dobrym stanie dróg przyległych do placu budowy z wszelkich nieczystości związanych z prowadzoną budową, naprawy szkód powstałych w wyniku realizacji robót, segregowania, składowania unieszkodliwiania odpadów oraz wywiezienia gruzu budowlanego, odbiorów przewidywanych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, obsługi geodezyjnej wraz z wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty ewentualnych odszkodowań, ubezpieczenia oraz koszty usuwania wad i usterek gwarancyjnych i wynikających z rękojmi).

6. Cena ryczałtowa za wykonanie całości zadania będącego przedmiotem zamówienia należy podać w „Formularzu ofertowym” (wg wzoru przedstawionego w załączniku nr 1). Cenę należy obliczyć na podstawie dokumentacji projektowej (projektów budowlanych i wykonawczych), szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, dokumentacji formalno-prawnej, wizji w terenie oraz niniejszej SIWZ. Załączone przedmiary mają charakter pomocniczy. Cena ryczałtowa za wykonanie całości zadania stanowi wynagrodzenie określoną w formularzu ofertowym jako kwota brutto.

7. Przed wypełnieniem „Formularza ofertowego” wykonawca powinien dokonać szczegółowej weryfikacji projektów budowlanych oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót z przedmiarem robót i terenem budowy, celem ujawnienia ewentualnych nieścisłości lub rozbieżności mających wpływ na cenę złożonej oferty. Pominięcie przez wykonawcę w cenie oferty jakiegokolwiek elementu lub zakresu robót ujętego w którymkolwiek z wyżej wymienionych dokumentów oraz SIWZ, a niezbędnego do kompletnego, prawidłowego, wykonania przedmiotu zamówienia nie będzie stanowiło podstawy do jakichkolwiek roszczeń w sprawie zwiększenia ceny (wynagrodzenia ryczałtowego). Załączone przedmiary mają charakter pomocniczy. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową z wynagrodzeniem ryczałtowym ewentualne braki w przedmiarze robót w robotach lub materiałach, które są konieczne do wykonania kompletnego zadania na podstawie projektów budowlanych, wykonawczych, specyfikacji technicznej, dokumentacji formalno-prawnej lub SIWZ nie zwalniają wykonawcy z obowiązku ich wykonania, wykonawca ma obowiązek wykonać wszystkie konieczne roboty i dostarczyć wszystkie materiały w cenie określonej w umowie zawartej w ramach niniejszego zamówienia publicznego.

8. Wykonawca nie będzie mógł także żądać podniesienia ceny ustalonej w umowie pod pretekstem braków lub błędów w dokumentacji, ponieważ jest zobowiązany do ich sprawdzenia i uzupełnienia na podstawie swojej znajomości sztuki budowlanej i przepisów (m.in. atesty ITB, polskie normy, ustawy i rozporządzenia, prawo budowlane, kodeks pracy, przepisy BHP, sanepid, p.poż. i inne mające związek z robotami opisanymi w dokumentacji i SIWZ) o elementy które mogły zostać pominięte.

9. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

10. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązanie alternatywne lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

11. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w walucie PLN.

12. Oferta musi spełniać następujące wymogi:

Wykonawca powinien sporządzić jeden komplet dokumentów tworzących ofertę składającą się z elementów określonych w SIWZ. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do SIWZ winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do ich treści.

Oferta musi zostać sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej, pismem czytelnym, formularz oferty i wszystkie wymagane dokumenty (również te złożone na załączonych do SIWZ wzorach) muszą być podpisane. Kopie dokumentów oprócz podpisu powinny zawierać dopisek „za zgodność z oryginałem”.

Za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis z pieczętką imienną bądź czytelny podpis przez osobę(-y) upoważnioną(-e) do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej, poprawki lub zmiany w ofercie, muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę(-y) podpisującą(-e) ofertę z zastrzeżeniem pkt lit. a i b.

- a) W przypadku podpisywania oferty lub poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osoby nie wymienione w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy **należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.**
- b) Dokument z którego wynika upoważnienie do podpisania oferty lub pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy powinno być podpisane przez osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach. Dokument z którego wynika upoważnienie do podpisania oferty lub pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy **powinien być złożone w formie oryginału lub potwierdzone za zgodność przez notariusza**, o ile ofertę składa pełnomocnik lub podmiot występujący wspólnie.
- c) W przypadku składania ofert wspólnej wymogi określono w dziale VI podrozdziale D niniejszej SIWZ.

13. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: **“INFORMACJE STANOWIĄCE TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI” (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503, ze zm.)**

14. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

15. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki i inne dokumenty, o których mowa w treści niniejszej SIWZ.

16. Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami (załącznikami), zawierać informacje i dane określone w tych dokumentach.

17. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

18. Stosownie do art. 36b ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający żąda wskazania w ofercie części zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy składać w nieprzejrzystym opakowaniu i zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Gminy w Sadkowicach

**Sadkowice 129A, 96-206 Sadkowice, Pokój nr 1 sekretariat
w terminie do dnia 24.06.2014 r. do godz. 11:00**

2. Koperta / opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego na adres:

**Gmina Sadkowice
Sadkowice 129 A
96-206 Sadkowice**

3. Oznakowane oferty następujące: **Przetarg – „Budowa boiska do rekreacji wraz z kablem NN zasilającym oświetlenie terenu oraz zagospodarowanie terenu rekreacyjnego obejmującego budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grilem, uporządkowanie terenu oraz budowę kablowej sieci oświetleniowej realizowane w ramach operacji pn. „Zagospodarowanie centrum miejscowości Kaleń”.**

4. Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone wykonawcom.

5. Miejsce otwarcia ofert:

Urząd Gminy w Sadkowicach
Sadkowice 129A, 96-206 Sadkowice
sala konferencyjne - pokój nr 3
dnia 24.06.2014 r. o godz. 11:15

6. Sesja otwarcia ofert

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający przekaze zebranych wykonawcom informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu ww. informacji. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena, a także termin wykonania zamówienia, okres gwarancji, warunki płatności.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.

Cena podana w ofercie – „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia i stanowi cenę ryczałtową.

Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia i wynika z formularza ofertowego. Cena ryczałtowa brutto oferty stanowić będzie ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia. Za prawidłowo wyliczoną cenę ryczałtową za cały przedmiot zamówienia odpowiada Wykonawca.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJACY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Oferty sprawdzane będą pod względem zgodności z wymaganiami podanymi w niniejszej specyfikacji.

1. Ocena ofert zostanie dokonana wg następujących kryteriów:

l.p.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie (w %)
1.	Cena	100%

Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów-100 pkt. Pozostałym ofertom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty. Wzór do obliczenia punktowego:

Cena najniższa

-----x 100 pkt x 100%

Cena badana

2. Wynik:

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryterium oceny ofert. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1.1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej SIWZ.

1. 2. **Wykonawca, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę, przed zawarciem umowy dostarczy Zamawiającemu:**

a) kosztorysy ofertowe potwierdzające kalkulację ceny sporządzone na podstawie przedmiarów załączonych do niniejszej SIWZ, które mają charakter pomocniczy. Kosztorysy ofertowe mają charakter pomocniczy gdyż wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy, a są konieczne do sporządzania zestawień dla instytucji współfinansujących. Suma wszystkich kosztorysów ofertowych sporządzonych na podstawie przedmiarów robót ma się równać cenie wpisanej przez wykonawcę w „ Formularzu ofertowym”.

b) dane osób, które będą kierować robotami budowlanymi, w szczególności dane następujących osób:

- osoby posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi oraz co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, spełniającą wymagania określone w § 24 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. nr 165, poz. 987),
- osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej

c) dostarczy także dokumenty określające rodzaj uprawnień i potwierdzające przynależność do odpowiedniej izby samorządu zawodowego wskazanych osób, a w przypadku osoby posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi także potwierdzenie co najmniej 2-letniej praktyki zawodowej na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków potwierdzające spełnienie wymagań określonych w § 24 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. nr 165, poz. 987).

d) Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów dołączonych do oferty.

2. O miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem.

3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.

4. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik **nr 5**.

5. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie zgodnym z art. 94 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

6. Zamawiający, zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

a) w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych. Roboty zamienne nie powodują zmiany ceny i ich wykonanie wymaga zgody Zamawiającego. Ich konieczność zostanie potwierdzona wpisem do dziennika budowy przez Kierownika budowy oraz Inspektora nadzoru sprawującego nadzór nad inwestycją.

b) może nastąpić zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia gdy:

1) zmiany spowodowane są warunkami atmosferycznymi, w szczególności:
- klęski żywiołowe;
- warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych i dokonywanie odbiorów;

2) zmiany spowodowane są nieprzewidzianymi warunkami realizacji, tj. warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności: wykopaliska archeologiczne, niewypały i niewybuchy,

3) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego,

4) koniecznością dokonania zmian w dokumentacji projektowej jeżeli od ich wprowadzenia uzależnione jest dalsze prowadzenie robót, lub gdyby zastosowanie przewidzianych w dokumentacji rozwiązań będzie groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy lub byłoby niezgodne z prawem

5) wstrzymanie robót budowlanych przez inne właściwe organy administracji publicznej.

c) w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy; Zmiany mogą dotyczyć zmniejszenia zakresu wykonywanych prac, i w związku z tym zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie robót, z których Zamawiający zrezygnował, obliczonych na podst. kosztorysu ofertowego złożonego przed podpisaniem umowy przez Wykonawcę.

d) za względu na konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań będzie groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,

e) ze względu na konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na obowiązujące przepisy prawa.

f) niedostępność na rynku materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów,

g) może nastąpić zmiana osoby kierownika budowy lub kierowników robót poszczególnych branż i prac w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być ona uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zamawiający może zaakceptować taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy wskazana osoba będzie posiadała wymagane uprawnienia i kwalifikacje.

Zmiany w treści umowy będą dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez strony umowy. Wszystkie powyższe postanowienia niniejszego punktu-6 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANA WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY

Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 5.

X VII. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XVIII. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających

XIX. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

X X. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH W JAKICH BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

XXI. UMOWA RAMOWA

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XXII. AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający nie przewiduje w postępowaniu o przedmiotowe zamówienie publiczne prowadzenia aukcji elektronicznej.

XXIII. INFORMACJE O ZAMIARZE USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW

Zamawiający nie przewiduje w postępowaniu o zamówienie publiczne ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

XXIV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Środki ochrony prawnej:

Przysługujące Wykonawcy środki ochrony prawnej określają przepisy działu VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.). Środki ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu przysługują wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub miały interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia lub poniosły lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych. Pozostałe informacje o środkach ochrony prawnej, w tym o formie i niezbędnych elementach odwołania oraz procedurze postępowania odwoławczego określają przepisy zawarte w dziale VI „Środki ochrony

prawnej” ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.).

XXV. OGŁOSZENIA WYNIKÓW PRZETARGU

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający jednocześnie zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne – jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia albo zapytania o cenę;
- 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy-Prawo zamówień publicznych, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informację, o których mowa w art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

XXVI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych do wskazanej ustawy.

Zatwierdził:

Wójt Gminy Sadkowie
Leszek Jankowski

XXVII. Załączniki :

Załączniki składające się na integralną część Specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) Formularz ofertowy - zał. nr 1.
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 - zał. nr 2
- 3) Wykaz robót - zał. nr 3.
- 4) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z art. 24 - zał. nr 4
- 5) Projekt umowy - zał. nr 5
- 6) Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej z art. 26 ust. 2d - zał. nr 6
- 7) Dokumentacja projektowa oraz przedmiary robót i specyfikacje techniczne - zał. nr 7.
- 8) Dokumentacja formalno-prawna - zał. nr 8.
- 9) Opis parametrów równoważnych - zał. nr 9