

OGŁOSZENIE STAROSTY RAWSKIEGO w sprawie Wspólnoty Gruntowej wsi Lutobory

Na podstawie art. 8 c ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 703) **informuję** wszystkie osoby korzystające z gruntów położonych na terenie wsi Lutobory gm. Sadkowice, obejmujące działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 176/2 o pow. 0,43 ha, 210 o pow. 4,57 ha, 213 o pow. 0,20 ha, 214 o pow. 0,53 ha, stanowiące Wspólnotę Gruntową wsi Lutobory

o możliwości składania wniosków o ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie gruntowej.

Wnioski mogą składać osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej, którymi są:

1. Osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwo rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej albo
2. osoby fizyczne, które mają miejsce zamieszkania na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę lub prowadzą w tej miejscowości gospodarstwo rolne – jeżeli wspólnotą gruntową są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, chyba że przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. osoby te faktycznie nie korzystały ze wspólnoty.

Niekorzystanie ze wspólnoty gruntowej w wyżej wymienionym okresie nie powoduje utraty uprawnień, jeżeli spowodowane było klęską żywiołową, wypadkami losowymi lub innymi szczególnymi względami.

Wniosek winien zawierać:

- 1) imię i nazwisko osoby fizycznej albo firmę osoby prawnej uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej,
- 2) nazwę miejscowości, w której położone jest gospodarstwo rolne uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej,
- 3) wskazanie adresu do doręczeń.

We wniosku należy wskazać dowody, które świadczą o spełnieniu warunków do nabycia uprawnień do udziału we wspólnocie gruntowej.

Wnioski należy składać do Starosty Rawskiego na adres Starostwa Powiatowego w Rawie Mazowieckiej, Plac Wolności 1, 96-200 Rawa Mazowiecka.

Termin składania wniosków upływa 30 listopada 2018 r.

Jeżeli wszystkie warunki zostaną spełnione Starosta Rawski wyda decyzję o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie. Jeżeli wyżej wymienione warunki nie zostaną spełnione, Starosta Rawski wyda decyzję o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie. Decyzja doręczona będzie w sposób zwyczajowo przyjęty dla danej miejscowości oraz wywieszona na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń gminy i starostwa oraz zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Sadkowice i Starostwa Powiatowego.

W przypadku wydania decyzji o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej za okres 2006 – 2015 roku, gmina uzyska prawo nabycia na własność, nieodpłatnie, nieruchomości oznaczonych w ewidencji, jako wspólnota gruntowa. W sprawie tej orzeka wojewoda. Jeżeli gmina nie skorzysta z przysługującego jej prawa lub nie spełnia warunków przejęcia nieruchomości, to wtedy własność wspólnoty gruntowej przejdzie na Skarb Państwa.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 14 dni w Starostwie Powiatowym w Rawie Mazowieckiej oraz w Urzędzie Gminy Sadkowice oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Lutobory, a także zamieszcza w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Rawie Mazowieckiej i Urzędzie Gminy Sadkowice oraz w prasie lokalnej „Głos Rawy Mazowieckiej i Okolicy”.

Z. HO. STAROSTY
Stefan Orszulka
DYREKTOR WYKONAWCZY
KRAJOWY REJESTR SĄDOWY I KRS