

ZARZĄDZENIE Nr 102/2019

Wójta Gminy Sadkowice
z dnia 4 grudnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz w związku z Uchwałą Rady Gminy Sadkowice Nr XVII/90/2019 z dnia 27 listopada 2019 r. zarządzam co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Przedmiotem najmu będzie lokal użytkowy o powierzchni 75,37 m², składający się z pomieszczeń: kuchni, do wydawania posiłków, magazynku, korytarza i sanitariatów, położony na działce nr 599/1 w miejscowości Lubania, w budynku Szkoły Podstawowej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Lubani stanowiącym własność Gminy Sadkowice. Umowa najmu zostanie zawarta na okres od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r. Szczegóły zawarto w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

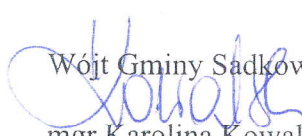
§2

Wykaz o którym mowa w §1 podaje się do publicznej wiadomości. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Sadkowicach, a także zamieszczeniu na stronach internetowych www.gminasadkowice.pl i www.bip.gminasadkowice.pl, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat rawski oraz w sposób zgodny z ustawą o gospodarce nieruchomościami.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Sadkowice


mgr Karolina Kowalska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Załącznik do Zarządzenia Nr 102/2019
z dnia 4 grudnia 2019 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz w związku z Uchwałą Rady Gminy Sadkowice Nr XVII/90/2019 z dnia 27 listopada 2019 r. Wójt Gminy Sadkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres od dnia 1 stycznia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r.

Lp. Nr księgi wieczystej i położenie	Opis nieruchomości	Powierzchnia do wynajmu	Wysokość czynszu z tytułu wynajmu	Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Sadkowice
1. LDIR/00027333/6 Lubania	Przedmiotem najmu będzie lokal użytkowy o powierzchni 75,37 m ² , składający się z pomieszczeń: kuchni, do wydawania posiłków, magazynku, korytarza i sanitariatów, położony na działce nr 599/1 w miejscowości Lubania, w budynku Szkoły Podstawowej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Lubaniu.	Powierzchnia lokalu - 75,37 m ²	1200 zł + 23% VAT=1476,00 zł miesięcznie. Czynsz płatny przez Najemcę do 10-tego każdego miesiąca z góry za dany miesiąc. Najemca będzie ponosił również opłaty za pobór energii elektrycznej oraz z tytułu podatku od nieruchomości. Szczegóły zostaną zawarte w umowie.	Teren usług oraz urządzeń oczyszczania ścieków

Lokal będzie przekazany w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy

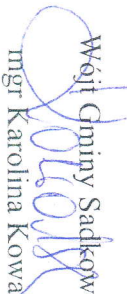
Zmiana stawki czynszu nastąpi w przypadku zmiany stawki VAT.

Lokal przeznaczony do wynajmu w celu prowadzenia usług gastronomicznych.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Sadkowicach pok. nr 14 oraz pod numerami telefonu 46 815 61 10.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poczynając od 4 grudnia 2019 r. do 27 grudnia 2019 r.

Sadkowice, dnia 04.12.2019 r.

Wójt Gminy Sadkowice

mgr Karolina Kowalska